

**Zarząd Powiatu w Elblągu
ogłasza II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokali użytkowych (garaży) stanowiących własność
Powiatu Elbląskiego, położonych w Pasłęku przy Szpitalu Powiatowym .**

I. Opis nieruchomości.

Przedmiotem przetargu są lokale użytkowe (garaże) znajdujące się na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 3/4 o pow. 0,1002 ha, położonej w obrębie 11 miasta Pasłęk, stanowiącej własność Powiatu Elbląskiego. Lokale znajdują się w budynku murowanym parterowym z dachem jednospadowym o małym nachyleniu połaci, wybudowanym w latach sześćdziesiątych. Lokale użytkowe (garaże) nie są uzbrojone, dostęp do drogi gminnej (ul. Partyzantów) wymaga urzędzenia. Lokale zbywane są łącznie z udziałem w działce 3/4. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego terenu działka nr 3/4 położona jest w Pasłęku w obrębie geodezyjnym miasta Pasłęk nr 11, zawiera się w granicy terenu elementarnego w części graficznej planu oznaczonej symbolem V.15.MU (tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej).

II. Szczegółowe dane dla poszczególnych lokali.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości					Cena wywoławcza brutto lokali w zł wraz z udz. w działce 3/4	Wadium	
	miejsowość	nr dz.	km	pow. ha	KW			Nr lokalu
1.	obręb 11 m. Pasłęk	3/4	1	0,1002	44401	Nr 2 o pow. 18,9 m ² Udział 1226/10000 części dz. 3/4	14.000 zł	2.800 zł
						Nr 3 o pow. 17,9 m ² Udział 1161/10000 części dz. Nr 3/4	13.200 zł	2.640 zł
						Nr 5 o pow. 30,5 m ² Udział 1978/10000 części dz. nr 3/4	22.800 zł	4.560 zł

III. Informacje dotyczące wszystkich lokali

- Przetarg odbędzie się w dniu **10 sierpnia 2015 roku o godz. 11⁰⁰**, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Elblągu ul. Saperów 14A, w sali konferencyjnej nr 402 na IV piętrze.
- Przystępujący do przetargu zobowiązani są do wpłacenia wadium z zaznaczeniem, którego lokalu dotyczy. Wadium w formie pieniężnej należy wpłacić w nieprzekraczalnym terminie do dnia **5 sierpnia 2015r.** na konto Starostwa Powiatowego w Elblągu: PKO BP S.A. O/Elbląg – Numer **86 1020 1752 0000 0102 0069 3952**.
- Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym uczestnikom przetargu - wadium zostanie niezwłocznie zwrócone, po zamknięciu przetargu (nie później przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu)
- O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może być niższe niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
- Cena nieruchomości uzyskana w drodze przetargu podlega zapłacie przed zawarciem umowy przenoszącej prawo własności. Za datę wpływu uznaje się datę zaksięgowania wpłaty na koncie Starostwa Powiatowego.
- Koszty nabycia nieruchomości ponosi nabywca.
- W uzasadnionych przypadkach - Zarząd Powiatu w Elblągu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Szczegółowe informacje można uzyskać na stronie internetowej www.powiat.elblag.pl lub w siedzibie Starostwa Powiatowego w Elblągu, ul. Saperów 14A, pokój 210 oraz telefonicznie pod nr tel. (055) 239-49-41, 239-49-35.

STAROSTA ELBLĄSKI

mgr Maciej Romanowski

WICESTAROSTA

mgr Zbigniew Lichuszewski