Wykaz

nieruchomosci stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy
sporządzony na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) Starosta Elbląski podaje do publicznej wiadomości

Lp.	*Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości*					*Przeznaczenie nieruchomości w planie Sposób zagospodarowania*	*Opis nieruchomości*	*Stawka czynszu dzierżawnego*	*Termin wnoszenia opłat*	*Forma zbycia*
	miejscowość	*nr dz.*	*pow. w ha*	*użytek w ha*	*Nr Kw*					
1.	Obręb Kurowo Braniewskie gmina Młynary	**część dz. 285/38**	**0.6754** **pow. do dzierżawy 0,0210**	B-0,1862 **N-0.0103** **RIVb-0,4789**	EL1B/00023102/2	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego wsi Kurowo Braniewskie działki pełnią funkcję " w części jako tereny mieszkaniowe (M), w części jako tereny upraw polowych R, w części jako tereny drogi krajwej, klasy ekspresowej (KS 2/2) Nieruchomość zagospodaroana	Część działki zajęta jest pod bezodpływowy zbiornik obsługujacy lokalnych mieszkańsców wraz z drogą dojazdowaą do tego zbiornika Koszty związane z obsługą zbiornika bezodpływowego będą ponosili przyszli dzierżawcy	roczna stawka czynszu dzierżawnego za korzystanie ze zbiornika bezopływowego wynosi 250 zł plus 23% VA tj. łacznie **307,50 zł** Aktualizacja czynszu corocznie w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych	Pierwsza opłata przed zawarcie um umowy dzierżawy następna opłata płatna do 31 maja każdego roku	dzierżawa w formie bezprzetargowej

Wykaz wywieszono na okres 21 dni począwszy od dnia 21.04.2022 r. do 12.05.2022 r. na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Elblągu oraz na stronie BIP Wojewody, informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej

STAROSTA ELBLĄSKI
inż. Maciej Romanowski

Wykaz

nieruchomosci stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy
sporządzony na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) Starosta Elbląski podaje do publicznej wiadomości

Lp.	*Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości*					*Przeznaczenie nieruchomości w planie Sposób zagospodarowania*	*Opis nieruchomości*	*Stawka czynszu dzierżawnego*	*Termin wnoszenia opłat*	*Forma zbycia*
	miejscowość	*nr dz.*	*pow. ha*	*użytki w ha*	*Nr Kw*					
1.	Obręb Kurowo Braniewskie gmina Młynary	**288/24** **część dz. 285/38** **288/19**	**0.0466** **0.6754** **0.1986**	RIVa-0,0466 B-0,1862 N-0.0103 RIVb-0,4789 N-0,0479 RIVa-0,1510	EL1B/00023102/2	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego wsi Kurowo Braniewskie działki pełnią funkcję " w części jako tereny mieszkaniowe (M), w części jako tereny upraw polowych R, w części jako tereny drogi krajowej, klasy ekspresowej (KS 2/2) Działki zagospodarowane na ogródki przydomowe	Działki niezabudowane	Roczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi 90 zł za pierwsze 50 m^2, a za każdy następny m^2 po 0,30 zł Aktualizacja czynszu corocznie w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych	Pierwsza opłata przed zawarcie umowy dzierżawy następna opłata płatna do 31 maja każdego roku	dzierżawa w formie bezprze-targowej

Wykaz wywieszono na okres 21 dni począwszy od dnia 21.04.2022 r. do 12.05.2022 na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Elblągu oraz na stronie BIP Wojewody, informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej

STAROSTA ELBLĄSKI
mgr Maciej Romanowski