STAROSTWO ELBLĄSKIE
ul. Saperów 14A, 82-300 Elbląg

Starosta Elbląski ogłasza

I ustny przetarg nieograniczony na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

1. Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego opisane niżej nieruchomości:

Lp.	Nr działki	pow. w ha	położenie	nr księgi wieczystej	cena nieruchomości w zł x	Wadium w zł	termin przetargu
1.	204/3	0,3022	01 miasto Tolkmicko	EL1E/00010207/7	147 600	29 520	24.06.2021 godz. 9^{00}
2.	204/5	0,3021	01 miasto Tolkmicko	EL1E/00010207/7	147 600	29 520	24.06.2021 godz. 10^{00}

x – cena nieruchomości obejmuje podatek VAT 23 %.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego obejmującej miasto Tolkmicko i fragmentu obrębu geodezyjnego Suchacz, teren działek posiada funkcję „terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej" o symbolu A6.18.MN. Działki o kształcie nieregularnego prostokąta. Brak jakichkolwiek mediów komunalnych. Dojazd do działek drogą gruntową. Bezpośrednio przy granicy działki 204/5 znajdują się dwa drzewa stanowiące pomnik przyrody.

2. I przetarg ustny nieograniczony odbędzie w siedzibie Starostwa Powiatowego w Elblągu, Elbląg ul. Saperów 14A, sala nr 402.

3. Przystępujący do przetargu zobowiązani są do wpłacenia wadium w formie pieniężnej w wysokości 29 520 zł (słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy pięćset dwadzieścia złotych), które należy wpłacić w nieprzekraczalnym terminie do dnia 21.06.2021 r. na konto Starostwa Powiatowego w Elblągu **PKO BP S.A. O\Elbląg. nr: 86 1020 1752 0000 0102 0069 3952 do każdej licytowanej działki osobno.**

4. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może być niższe niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych (tj. 1 480 zł .

5. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości przez uczestnika, który przetarg wygrał - wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym uczestnikom przetargu - wadium zostanie niezwłocznie zwrócone, po zamknięciu przetargu (nie później niż 3 dni).

6. Cena nieruchomości uzyskana w drodze przetargu podlega zapłacie przed zawarciem umowy przenoszącej prawo własności. Koszty nabycia nieruchomości ponosi nabywca.

7. W uzasadnionych przypadkach - Starosta Elbląski zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Szczegółowe informacje można uzyskać na stronie internetowej www.powiat.elblag.pl. lub w siedzibie Starostwa Powiatowego w Elblągu ul. Saperów 14 A, pokój nr 206 oraz telefonicznie pod nr tel. (0 55) 239-49-43, 239-49-35.

Elbląg, 2021.05.20

STAROSTA ELBLĄSKI
mgr Maciej Romanowski