Zarząd Powiatu w Elblągu ogłasza IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Elbląskiego położonej w obrębie Pilona gm. Elbląg

1. W dniu **10.05.2017 roku (środa), o godzinie 9^{00} w siedzibie Starostwa Powiatowego w Elblągu ul. Saperów 14A w Sali nr 402 (IV piętro),** odbędzie się IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Elbląskiego, położonej w obrębie Pilona gm. Elbląg oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **275/2**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz katastru i nieruchomości					opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza (brutto)	Wysokość wadium
	miejscowość	nr dz.	pow.(ha)	użytki	księga wieczysta				
1.	Gmina Elbląg obręb Pilona	275/2	0,5189	Bi	EL1E/00096191/7	Granice działki regularne, kształt foremny zbliżony do trójkąta, teren pofałdowany Nieruchomość położona jest w rozwidleniu dróg, w bezpośrednim sąsiedztwie „starej" drogi krajowej E-7, na działce część parkingu asfaltowego z drogami dojazdowymi, pozostała część działki zieleń niska nieurządzona zakrzewienia i zadrzewienia	Brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Elbląg, obręb Pilona położony jest na terenie oznaczonym symbolem SIII – strefa rolnicza	**110 700 zł (w tym podatek VAT 20 700 zł)**	**22 140 zł**

2. Poprzednie przetargi odbyły się w terminach I przetarg – 14.09.2016r, II przetarg – 28.11.2016r., III przetarg – 17.02.2017r.
3. Przystępujący do przetargu zobowiązani są do wpłacenia wadium w pieniądzu do dnia **05.05.2017r. na konto Starostwa Powiatowego w Elblągu nr 86 1020 1752 0000 0102 0069 3952 PKO BP S.A. O/Elbląg.**
4. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi, bez usprawiedliwienia, do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałym uczestnikom przetargu – wadium zostanie niezwłocznie zwrócone, po zamknięciu przetargu (nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu).
5. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
6. Cena nieruchomości uzyskana w drodze przetargu podlega zapłacie przed zawarciem umowy przenoszącej prawo własności . Za datę wpływu uznaje się datę zaksięgowania wpłaty na koncie Starostwa Powiatowego..
7. Koszty nabycia nieruchomości ponosi nabywca.
8. W uzasadnionych przypadkach Zarząd Powiatu w Elblągu zastrzega się prawo do odwołania przetargu.

Szczegółowe informacje o przetargu można uzyskać na stronie internetowej www.powiat.elblag.pl lub w siedzibie Starostwa Powiatowego w Elblągu ul. Saperów 14A, pokój 211 oraz telefonicznie pod nr tel. 512 254 518 lub e-mail abakowski@powiat.elblag.pl

ZARZĄD POWIATU W ELBLĄGU
STAROSTA ELBLĄSKI
mgr Maciej Romanowski
CZŁONEK ZARZĄDU
Zbigniew Rutkowski