STAROSTWO POWIATOWE
w ELBLĄGU
Wydział Geodezji, Kartografii
Katastru i Nieruchomości

ZARZĄD POWIATU W ELBLĄGU
ogłasza rokowania na sprzedaż
nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Elbląskiego,
położonej w obrębie Pilona gm. Elbląg

1. Nieruchomość będąca przedmiotem rokowań położona jest w **obrębie Pilona** gm. Elbląg, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer **275/2** o powierzchni **0,5189 ha** i posiada urządzoną księgę wieczystą **nr EL1E/00096191/7** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Elblągu. Działka ma regularne granice. Kształt foremny zbliżony do trójkąta, teren pofałdowany. Nieruchomość jest położona w rozwidleniu dróg w bezpośrednim sąsiedztwie „starej" drogi krajowej E-7, na działce część parkingu asfaltowego. . Teren nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Elbląg nieruchomość jest zlokalizowana na terenie oznaczonym symbolem SIII – strefa rolnicza.
2. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **92 250 złotych (w tym podatek VAT 17 250 zł)**
3. Pisemne zgłoszenia udziału w rokowaniach, należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem **„Rokowania - Pilona"**, do dnia 23 listopada 2017 do godz. 10^{00} w sekretariacie Starostwa Powiatowego pok. 106 ul. Saperów 14A; 82-300 Elbląg,
4. **Rokowania odbędą się w dniu 28 listopada 2017r. o godz. 8^{00}** w sali nr 402 siedziby Starostwa Powiatowego w Elblągu ul. Saperów 14A.
5. Warunkiem przystąpienia do rokowań jest:
   a) wpłata zaliczki w wysokości **18 450,00 zł do dnia 23 listopada 2017r.** na konto Starostwa
   Powiatowego Nr 86 1020 1752 0000 0102 0069 3952 PKO BP S.A. O/Elbląg
   b) złożenie, w zamkniętej kopercie pisemnego zgłoszenia udziału w rokowaniach zawierającego:
   imię, nazwisko i adres albo nazwę oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot,
   datę sporządzenia zgłoszenia,
   oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
   proponowaną cenę i sposób jej zapłaty,
   do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wpłaty zaliczki.
6. Terminy przeprowadzonych przetargów na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości:
   - I ustny przetarg nieograniczony - 14.09.2016r.
   - II ustny przetarg nieograniczony- 28.11.2016r.
   - III ustny przetarg nieograniczony – 17.02.2017r.
   - IV ustny przetarg nieograniczony – 10.05.2017r.
7. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości wpłacona zaliczka nie podlega zwrotowi.
8. Zarząd Powiatu zastrzega sobie prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy.

Dodatkowe informacje w sprawie rokowań można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Elblągu ul. Saperów 14A, pokój 211, a także telefonicznie pod nr tel. 512 254 518 lub drogą e-mail abakowski@powiat.elblag.pl

ZARZĄD POWIATU
w ELBLĄGU
STAROSTA ELBLĄSKI
mgr Maciej Romanowski
CZŁONEK ZARZĄDU
Zbigniew Rutkowski

NACZELNIK
Wydziału Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości
inż. Piotr Kubicki