Przekształcenie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności

Starosta Elbląski informuje mieszkańców powiatu elbląskiego, że z dniem 1 stycznia 2019 roku, zgodnie z Ustawą z dnia 20 lipca 2018r. o przekształceniu użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz.U. z 2018r., poz. 1716), prawo użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa zabudowanych budynkami jednorodzinnymi i wielorodzinnymi (na cele mieszkaniowe) przekształca się w prawo własności tych gruntów.

Podstawę ujawnienia prawa własności gruntów w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów i budynków będzie stanowiło zaświadczenie wydanie przez Starostę Elbląskiego. W przedmiotowym zaświadczeniu potwierdza się przekształcenie oraz informuje o obowiązku wnoszenia opłaty rocznej przekształceniowej, wysokości i okresie wnoszenia tej opłaty.

Zaświadczenia wydawane będą z urzędu od dnia 01.01.2019r. do dnia 31.12.2019 roku, lub na wniosek użytkowania wieczystego w terminie 4 miesięcy od dnia złożenia wniosku o wydanie zaświadczenia.

Opłata za przekształcenie jest wnoszona przez okres 20 lat licząc od dnia przekształcenia.

Opłatę za przekształcenie wnosi się w terminie do dnia 31 marca każdego roku.

Opłatę za przekształcenie za 2019 rok wnosi się w terminie do dnia 29 lutego 2020 roku.

Bliższe informacje w sprawie można uzyskać pod nr. tel. (55) 239-49-38

z up. STAROSTY
inż. Piotr Kubicki
Naczelnik Wydziału
Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości