WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU ELBLĄSKIEGO PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

L.p.	oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz katastru i nieruchomości					opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości w zł.
	miejscowość	nr dz.	pow. (ha)	użytki	księga wieczysta				
1.	Gmina Elbląg, obręb Gronowo Górne	49/2	0,4713 0,2889 0,0772 **0,8374**	S-RIIIa RII RIVa **RAZEM**	EL1E/00018417/8	Nieruchomość położona w miejscowości Gronowo Górne, granice działek regularne, kształt działki – nieforemny. Działka w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej E-7, niezabudowana, niezagospodarowana, pozostałości po sadzie. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. Dojazd do nieruchomości zapewni ustanowienie służebności dojazdu na nieruchomości nr 49/1. Przez teren działki przebiegają sieci telekomunikacyjna, gazowa i elektroenergetyczna średniego napięcia. Dla nieruchomości jest ustanowiona, na czas nieoznaczony, służebność przesyłu dla trasy linii elektroenergetycznej 15kV, oraz obowiązująca umowa o udostępnienie części nieruchomości dotycząca istniejącej sieci gazowej	Nieruchomość objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Gronowo Górne zatwierdzonego uchwałą nr XII/71/2015 Rady Gminy Elbląg z dnia 22 października 2015r. Zgodnie z tym jest to obszar oznaczony symbolami 7.**PU - tereny zabudowy przemysłowo-produkcyjno–usługowej oraz 1.UO – tereny zabudowy usług oświaty i nauki.** Trwają prace związane ze zmianą przeznaczenia nieruchomości.	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczone go	283 000 zł (netto) plus (należny podatek VAT)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016.poz. 2147 t.j. ze zm.) mogą składać wnioski w terminie do dnia ……14.04.2017r.…… w siedzibie Starostwa Powiatowego w Elblągu ul. Saperów 14A.

Wykaz wywieszono dnia ……02.03.2017r.……

ZARZĄD POWIATU W ELBLĄGU

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Elblągu ul. Saperów 14A pok. 211 tel. 512254518 lub drogą e-mail abakowski@powiat.elblag.pl

STAROSTA ELBLĄSKI
mgr Maciej Romanowski

WICESTAROSTA
mgr Zbigniew Lichuszewski